

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge
dal _____ 13.01.2022 _____

Varese, _____ 13.01.2022 _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Dott. Antonio Grimaldi)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 13 del 13.01.2022

Oggetto: LAVORI DI RIPARAZIONE E REVISIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' AZIENDALE DI COMO VIA PESSINA 6, SEDE DI UFFICI E SERVIZI DELL'ATS INSUBRIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DELIBERA A CONTRARRE.
CIG: G16G21003100002

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Responsabile della struttura proponente: Ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: Arch. Mauro Maesani
(mm)

PREMESSO che il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare, avente per oggetto: "Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria – Assegnazione del patrimonio immobiliare", ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fa parte l'immobile sito in Como via Pessina n. 6;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 408 del 06/09/2018, con la quale è stato approvato il progetto dei lavori urgenti per la posa in opera di parapetti interni e riparazione/revisione dei serramenti esterni esistenti dell'immobile di proprietà aziendale di Como via Pessina 6, redatto dai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 51.230,00, di cui € 39.879,23 per lavori a base d'appalto ed € 11.350,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la deliberazione n. 336 del 27/06/2019, con la quale è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione Lavori alla posa in opera di parapetti interni e riparazione/revisione dei serramenti esterni esistenti dell'immobile di proprietà aziendale di Como via Pessina 6;

DATO ATTO che la revisione dei serramenti eseguita nel 2019 ha riguardato il 25% dei serramenti esterni in alluminio;

CONSIDERATO che ora si rende necessario provvedere alla sostituzione di alcuni avvolgibili non riparabili e al controllo su serramenti non revisionati nel 2019, al fine di garantire la sicurezza degli operatori presenti nella sede;

VISTO il progetto relativo agli interventi di cui sopra, redatto dai tecnici dell'U.O.S. Gestione Tecnico Patrimoniale, composto dai seguenti elaborati, allegati agli atti del procedimento:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Piante e prospetti dell'edificio
- Elenco Prezzi unitari
- Computo metrico estimativo

VISTI:

il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Mauro Maesani, in data 14/12/2021 (allegato in atti);

il quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, dell'importo di € 27.000,00, di cui € 21.300,00 per lavori a base d'appalto ed € 5.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti ed IVA), come di seguito dettagliato:

Lavori a base di appalto	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 21.000,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.00,00
Totale Lavori a base di appalto	€ 21.300,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti su Lavori a base d'appalto ed arrotondamento	€ 1.014,00
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto	€ 4.686,00
Totale somme a disposizione	€ € 5.700,00
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 27.000,00

**RICHIAMATI:**

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e sm.i., che prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 1 commi 1 e 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, a norma del quale è ammesso l'*"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione"*;
- l'art. 6 punto 6.1 del *"Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria"*, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, che prevede che *"Gli affidamenti ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed inferiore a 40.000,00 euro IVA esclusa sono preceduti da indagini di mercato documentate (...). L'indagine di mercato deve essere rivolta (...) ed almeno 5 operatori economici ove esistenti per importo tra € 20.000,00 e inferiori a € 40.000,00 IVA esclusa (...)"*;

RITENUTO:

- di effettuare i lavori di riparazione degli avvolgibili e revisione dei serramenti esterni dell'immobile di proprietà aziendale di Como via Pessina 6, sede di uffici e servizi dell'ATS Insubria;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e Responsabile dei Lavori (RdL), ai sensi degli artt. 89 comma c) e 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, relativamente all'intervento in oggetto l'arch. Mauro Maesani, Dirigente dell'UOS Gestione Tecnico Patrimoniale in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida ANAC n. 3, approvate con delibera n. 1096/2016 e s.m.i.;
- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di riparazione e sistemazione dei serramenti esterni dell'immobile sito in Como via Pessina n. 6, redatto dai tecnici dell'UOS Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 27.000,00, di cui € 21.300,00 per lavori a base d'appalto ed € 5.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti ed IVA), come dettagliato nel quadro economico e costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, allegato in atti, verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 14/12/2021;
- di nominare Direttore dei Lavori (D.L.), ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il P.I. Angelo Mecca, collaboratore tecnico dell'UOS Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 commi 1 e 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 e dell'art. 6.1 del *"Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria"*, demandando al RUP l'inoltro di richieste di preventivo agli operatori economici;
- di espletare la procedura tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.A.;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 27.000,00 (IVA inclusa), è finanziato con D.G.R. XI/4386/2021, è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse:

1. di effettuare i lavori di riparazione degli avvolgibili e revisione dei serramenti esterni dell'immobile di proprietà aziendale di Como via Pessina 6, sede di uffici e servizi dell'ATS Insubria;
2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e Responsabile dei Lavori (RdL), ai sensi degli artt. 89 comma c) e 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, relativamente all'intervento in oggetto l'arch. Mauro Maesani, Dirigente dell'UOS Gestione Tecnico Patrimoniale in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida ANAC n. 3, approvate con delibera n. 1096/2016 e s.m.i;
3. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di riparazione e sistemazione dei serramenti esterni dell'immobile sito in Como via Pessina n. 6, redatto dai tecnici dell'UOS Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 27.000,00, di cui € 21.300,00 per lavori a base d'appalto ed € 5.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti ed IVA), come dettagliato nel quadro economico e costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, allegato in atti, verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 14/12/2021;
4. di nominare Direttore dei Lavori (D.L.), ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il P.I. Angelo Mecca, collaboratore tecnico dell'UOS Gestione Tecnico Patrimoniale;
5. di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 commi 1 e 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 e dell'art. 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria", demandando al RUP l'inoltro di richieste di preventivo agli operatori economici;
6. di espletare la procedura tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.A;
7. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 27.000,00 (IVA inclusa), è finanziato con D.G.R. XI/4386/2021, è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
8. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche;
9. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuseppe Catanoso)



IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo



Oggetto: "LAVORI DI RIPARAZIONE E REVISIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' AZIENDALE DI COMO VIA PESSINA 6, SEDE DI UFFICI E SERVIZI DELL'ATS INSUBRIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DELIBERA A CONTRARRE.
CUP: G16G21003100002"

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UO GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo/Ricavo: P022

Varese, __04.01.2022__

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Mauro Maesani)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

(x) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(x) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. 1020910 _____ per € 27.000,00

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

() Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 12/01/2022

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)